

Öffentlicher Gestaltungsplan «Dorfzentrum Winkel»

Gemeinde Winkel, Kanton Zürich



Situationsplan 1:500

Vom Gemeinderat aufgestellt am	18. Dezember 2023
Im Namen des Gemeinderats	
Marcel Nötzli Der Gemeindepräsident	Daniel Lehmann Der Gemeindevorsteher
.....	
Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am
Im Namen der Gemeindeversammlung	
Marcel Nötzli Der Gemeindepräsident	Daniel Lehmann Der Gemeindevorsteher
.....	
Von der Baudirektion genehmigt mit BDV Nr. vom
Für die Baudirektion
In Kraft gesetzt mit GRB Nr. vom auf den	

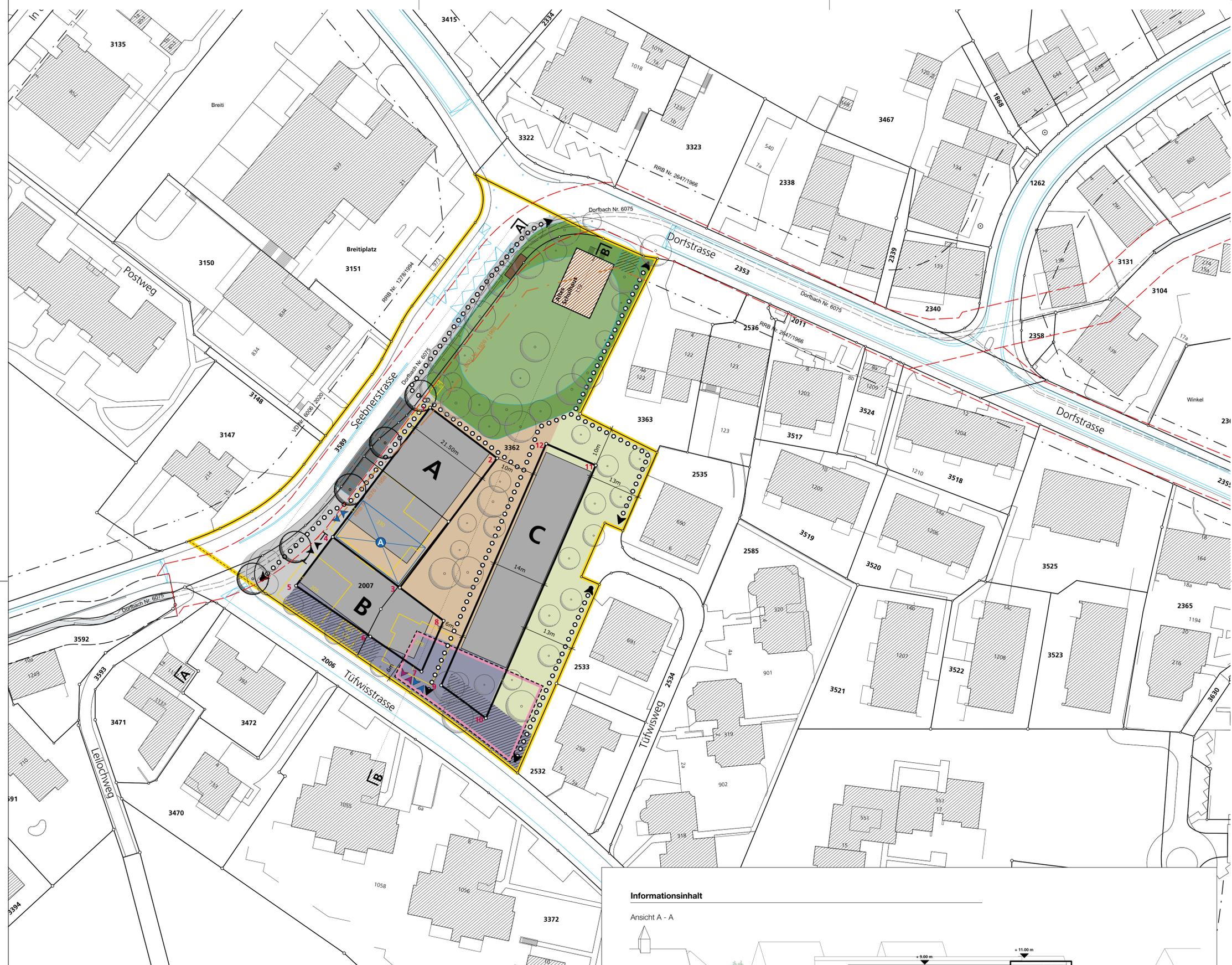
Erstellungs- und Druckdatum: 12. Dezember 2023

Festlegungen

	Geltungsbereich	Art. 2
	Verkehrsbaulinien kommunal, suspendiert	Art. 3
	Baubereiche	Art. 6
	Altes Schulhaus	Art. 8
	Buswartehäuschen, Lage und Grösse schematisch	Art. 9
	Anordnungsbereich «temporäre oberirdische öffentliche Parkierung» mit Zu- und Wegfahrt, Lage schematisch	Art. 13
	Dorfwiese mit «Innerer Bereich» und «Saumbereich», Lage schematisch	Art. 18
	Vorzone Seebnerstrasse, Lage schematisch	Art. 20
	Strassenbaumreihe, Lage schematisch	Art. 20
	Vorzone Tüfwisstrasse, Lage schematisch	Art. 21
	Hofbereich, Lage schematisch	Art. 22
	Freiraum Siedlung, Lage schematisch	Art. 23
	Bäume, schematische Anzahl und Lage	Art. 24
	öffentliche Fusswegverbindungen, Lage schematisch	Art. 25
	Zu- / Wegfahrt Tiefgarage, Lage schematisch	Art. 26
	Anordnungsbereich «oberirdische Parkierung», Lage schematisch	Art. 28
	Anordnungsbereich «oberirdische öffentliche Parkierung», Lage schematisch	Art. 28
	Zu- / Wegfahrt Anlieferung, Lage schematisch	Art. 29
	Anordnungsbereich «Anlieferung», Lage schematisch	Art. 30

Informationsinhalt

	Gebäude Richtprojekt (Stand 24.02.2023)
	Abbruch bestehende Bauten und Anlagen
	Freiraum- und Strassenraumgestaltung Richtprojekt / BGK (Stand 24.02.2023 / 20.04.2021)
	Gewässerraum (Festlegung 02.07.2020)
	Verkehrsbaulinien kommunal



Punkt Nr.	E - Koordinate	N - Koordinate
1	2683924.909	1260780.514
2	2683942.076	1260767.569
3	2683917.15	1260734.514
4	2683899.984	1260747.458
5	2683890.588	1260734.999
6	2683909.595	1260722.014
7	2683922.717	1260713.051
8	2683928.378	1260726.047
9	2683927.735	1260709.548
10	2683939.18	1260701.152
11	2683967.315	1260765.743
12	2683954.622	1260771.272

