

Teilrevision der Nutzungsplanung

Zentrumsgebiet

Zonenplan 1:5'000

Erlass Zentrumszonen (ZI und ZII)

Festsetzung

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am:

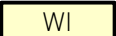
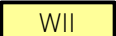
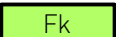
Der Gemeindepräsident:

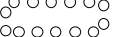
Der Gemeindeschreiber:

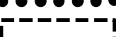
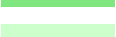
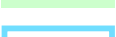
Von der Baudirektion genehmigt am:

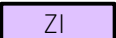
Für die Baudirektion:

BDV-Nr.

Rechtsgültiger Zonenplan	
Kommunale Zonen	
	Kernzone
	Quartiererhaltungszone
	Wohnzone I
	Wohnzone II
	Wohnzone III
	Wohnzone mit Gewerbeerleichterung
	Zone für öffentliche Bauten
	Kommunale Freihaltezone

Überlagerte Festlegungen	
	Sonderbauvorschrift
	Gestaltungsplanpflicht

Informationsinhalte	
	Privater Gestaltungsplan Reesen
	Privater Gestaltungsplan Breiti
	Öffentlicher Gestaltungsplan Dorfzentrum Winkel
	Privater Gestaltungsplan Tüfwis / Spichergasse, West
	Ergänzungspläne Kernzonen
	Wald
	Kantonale Landwirtschaftszone
	Beantragte Festlegungen

Neue Zonierung	
Genehmigungsinhalt (geänderter Zonenplan)	
	Zentrumszone I
	Zentrumszone II
	Besondere Nutzungsanordnung, Nutzweise Wohnen im EG nicht gestattet

Grundlagedaten:
Übersichtsplan: GIS, Kanton Zürich vom 07.07.2023
Nutzungsplanung: GIS, Kanton Zürich vom 10.10.2023

Empfindlich-
keitsstufe (ES)

III

II

II

II

II

III

II

